



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
18 ΙΟΥΛΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
325

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας θέση «Αλυκές Νήσου Αιμουλιανής Χαλκιδικής προ ιδιοκτησίας Αβδιμιώτη Βασιλείου..... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Αντιφιλιππων για ίδρυση βιοτεχνίας επεξεργασίας ξύλου... 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2083

(1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας θέση «Αλυκές» Νήσου Αιμουλιανής Χαλκιδικής προ ιδιοκτησίας Αβδιμιώτη Βασιλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις :

α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 1982 τεύχος/Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 29.4.1985 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Αλυκές» Νήσου Αιμουλιανής Ν. Χαλκιδικής προ ιδιοκτησίας Αβδιμιώτη Βασ. και το από Φεβρουάριο 1984 με κλίμακα 1 : 500 τοπογραφικό διάγραμμα του τεχνολόγου μηχανικού Χατζηγηγορίου Κων/νου που θεωρήθηκε την 29.3.1984 από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 187.2/44/1.2.85 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/ 1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού, Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου αποφασίζουμε :

1. Επικυρώνουμε την από 29.4.1985 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Φεβρουάριο 1984 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Χατζηγηγορίου Κων/νο Τεχν. μηχανικό, με κλίμακα 1 : 500 και θεωρήθηκε την 29.3.1984 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «Αλυκές» Νήσου Αιμουλιανής προ ιδιοκτησίας Αβδιμιώτη Βασιλείου και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Πολύγυρος, 17 Μαΐου 1985

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Του Αιγιαλού (άρθρ. 74 Π.Δ. 636/77)

Για τον καθορισμό το πρώτον ή επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού στην τοποθεσία Αλυκές Ν. Αιμουλιανή Χαλκιδικής όπου η ιδιοκτησία Βασιλείου Αβδιμιώτη.

Πολύγυρος 29.4.85 οι υπογεγραμμένοι :

1. Νίκη Γεωργακά οικον. Έφορος Πολυγύρου σαν Πρόεδρος.

2. Παύλος Ανδρόνικος Δ.Τ.Υ.Ν. Χαλκιδικής σαν μέλος.

3. Θεόδωρος Κάκας Λιμενάρχης Ιερισσού σαν μέλος. αποτελούνται η επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού

δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και της υπ' αριθμ. 126/8.1.1982 αποφάσεως του Νομάρχου Χαλκιδικής (παραγράφου 1 άρθρου 63 του Π.Δ. 636/77) που συγχλήθηκε ύστερα από την 695/25.3.84 εντολή του Προέδρου της, κάναμε αυτοψία στην προαναφερομένη περιοχή την 29.3.1984.

Αφού πήραμε υπόψη :

1. Την από 21.3.84 αίτηση του Βασ. Αβδιμιώτη με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην ανωτέρω περιοχή.

2. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε την Φεβρουαρίου 1984 από τον Κων/νο Χατζηγρηγορίου σε 1 πινακίδες με κλίμα 1:500 ελέγχθηκε δε την 28.3.84 από τον υπάλληλο της Δ.Τ.Υ.Ν. Χαλκιδικής Ευκλείδη Καρανάσιο Πολύπου. και θεωρήθηκε την 29.3.84 από τον Διευθυντή της Δ.Τ.Υ.Ν. Χαλκιδικής, όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/77.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως τροποποιήθηκε και την σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την αντίληψη που σχηματίσθηκε από την επιτόπια επίσκεψη για το πλάτος της βρεγόμενης ζώνης της ξηράς και άλλων συναφών στοιχείων, δηλαδή :

α) Την μορφολογία της περιοχής που είναι ομαλή.

β) Την κατάσταση της ακτής.

γ) Την κατάσταση του θαλάσσιου χώρου.

δ) Το γεγονός ότι η αλιική δεν λειτουργεί εδώ και 40 χρόνια τα δε νερά τα οποία υπάρχουν είναι στάσιμα της βροχής. εξατμίζονται δε τους θερινούς μήνες.

ε) Τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες.

5. Τις υποδείξεις που έγιναν με το υπ' αριθ. ΓΕΝ/42-Π/8/187.2/540/84 20.9.84 έγγραφο του Γ.Ε.Ν. Αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα :

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3....9 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία όπως στο σχέδιο.

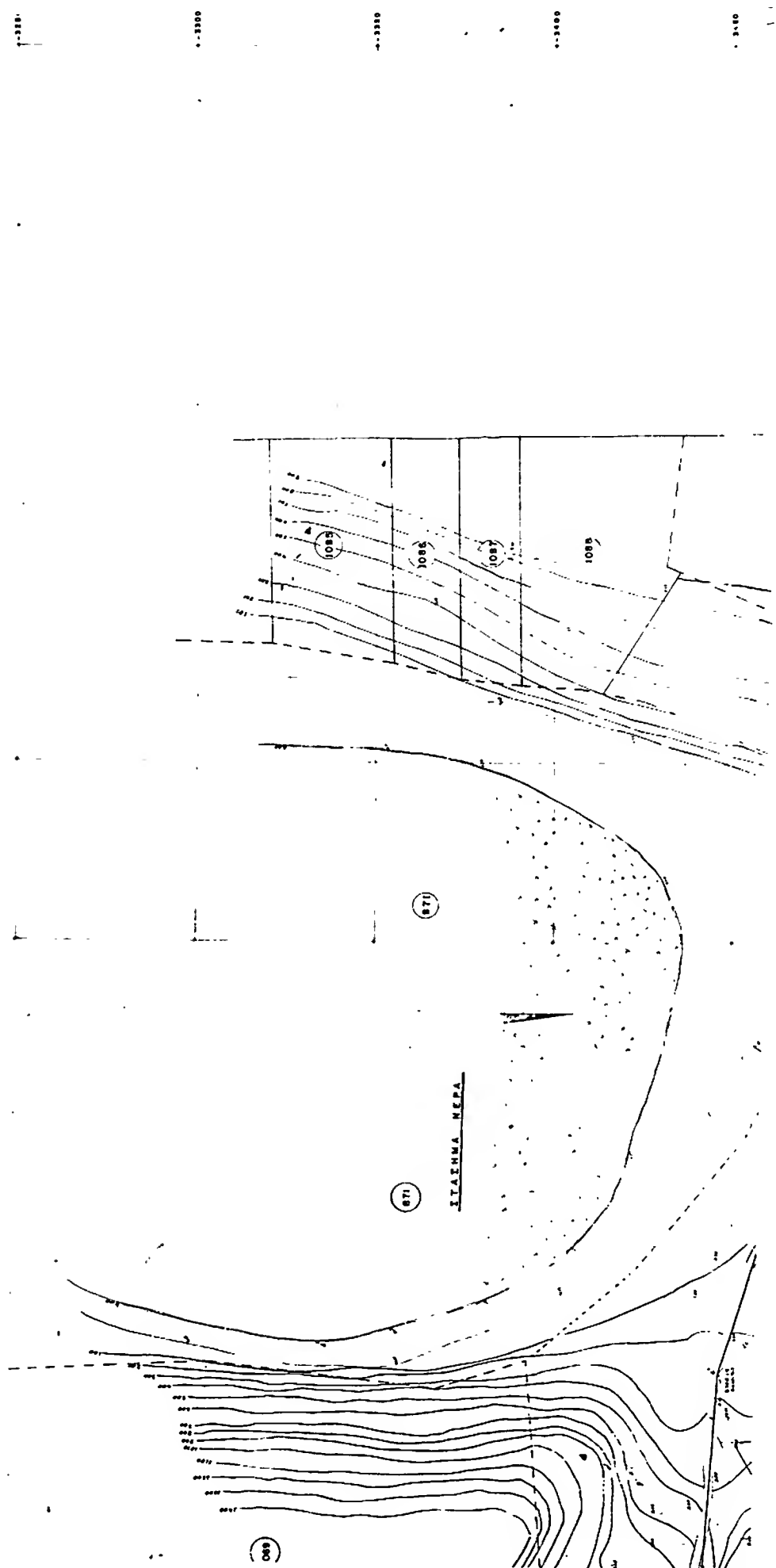
β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3'9' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία όπως στο σχέδιο.

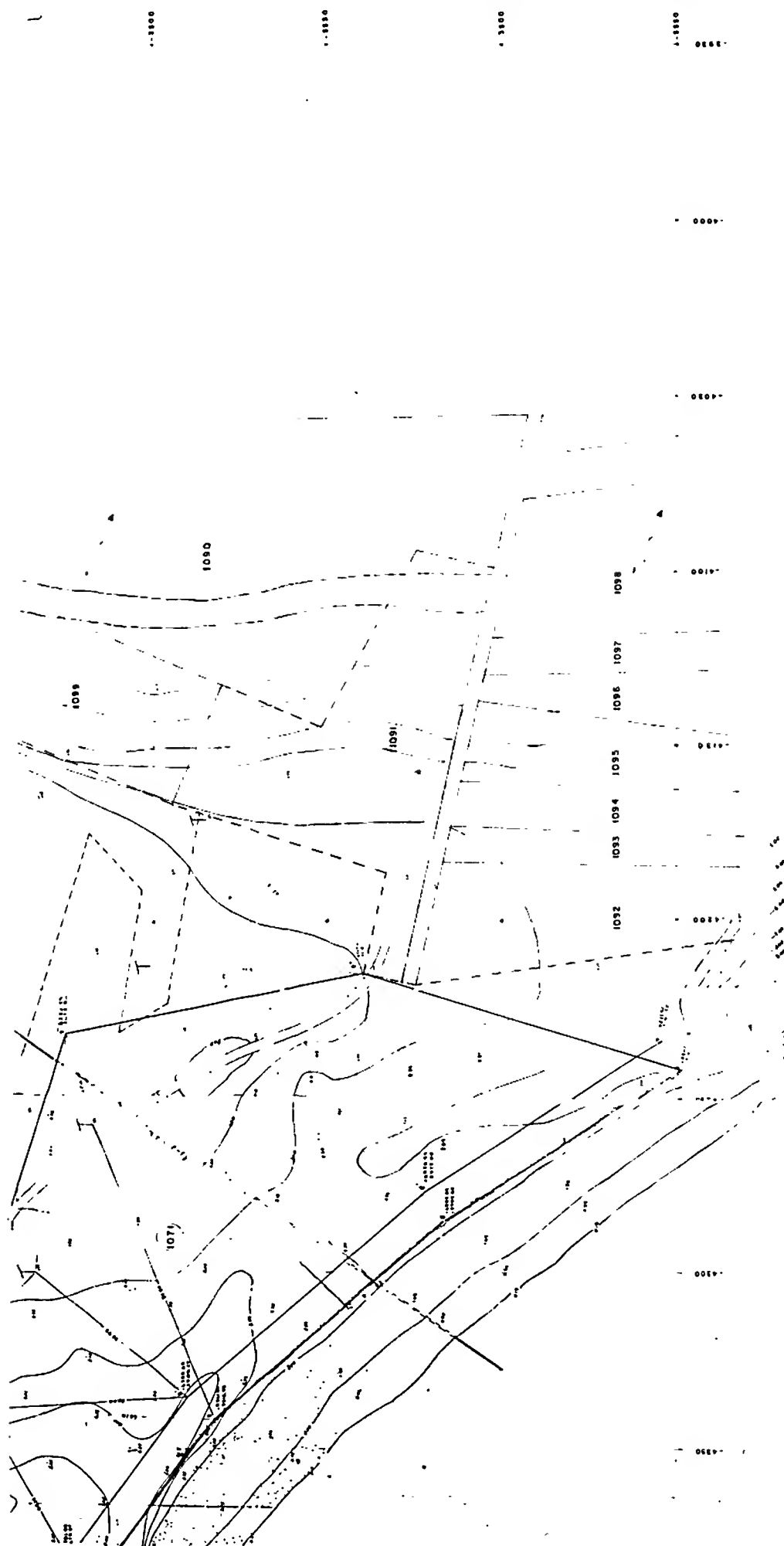
2. Αποφαινεται ότι υφίσταται παλιός αιγιαλός και καθορίζει αυτόν με συνεχή κυανή πολυγωνική γραμμή 1'', 2'',9'' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία όπως στο σχέδιο.

3. Ότι καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους πανιού 10μ, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του ΑΝ 2344/40

Ο Πρόεδρος
Ν. ΓΕΩΡΓΑΚΑ

Τα Μέλη
Π. ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΣ
Θ. ΚΑΚΙΑΛΗΣ





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 77924

(2)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Αντιφιλιππων για ίδρυση βιοτεχνίας επεξεργασίας ξύλου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 1512/1985 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Τη γνώμη της Δ/σεως Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. Γ. 167308/30.4.1985 έγγραφό της και συνοδεύεται από τις γνώμες των :

α) Κοινοτικού Συμβουλίου β) Δ/σεως Δασών Καβάλας γ) Γραφείου Ε.Ο.Τ. Καβάλας δ) Εφορείας Προϊστ. και Κλασσ. Αρχ/των. ε) Δ/σεως Υγιεινής.

3) Την υπ' αριθμ. 75399/18.1.1985 γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας

4) Επειδή η προς παραχώρηση έκταση είναι χέρσα βρίσκεται έξω από τον οικισμό Αντιφιλιππων από τον οποίο την διαχωρίζουν υψώματα και μεταξύ της επαρχιακής οδού Ελευθερ.- Νικήσιανης και αγροτικού δρόμου που τη διαχωρίζει από την περιοχή καλλιεργείων, αποφασίζουμε :

Ότι το τμήμα Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Α του τεμαχίου 1225 επιφάνειας 4.779 τ.μ. αγροκτήματος Αντιφιλιππων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή είναι κατάλληλο για ίδρυση βιοτεχνίας επεξεργασίας ξύλου από τον ιδιώτη Αθανάσιο Δημούδη.

Η απόφαση αυτή με το τοπογρ. διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 23 Μαΐου 85

Ο Νομάρχης
Κ. ΜΑΜΕΛΗΣ

ΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΕΥΤΑΣΗ
ΑΠΟ ΤΩΝ Ε. ΔΗΜΟΝΩΝ ΛΕΒΑΝΑΣΙΩ
ΣΤΟ ΑΓΡΟΣΤΗΝ ΑΝΤΙΦΙΛΙΠΠΕΩΝ
ΕΣΙΝΑΕ 1:1000

Κυριόει των 77924/23.5.1985 αιώδα
του Νοτιάου καβάδας για παραμενόμενα
αγροτεμαχίου ιδρύων βιοτεχνίας ενέργειας / ύψος.

Καβάδα 28/5/1985

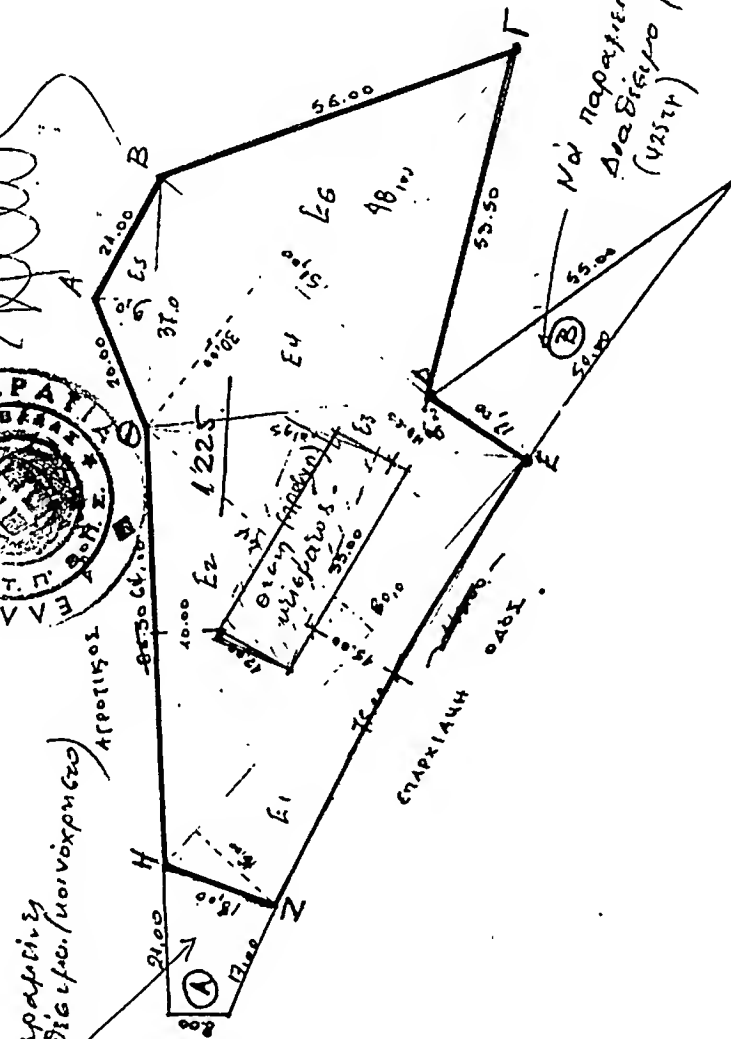


Αρχισυνταγματάρχης

Να παραμείνει
διαδεδειγμένο (μοινοχρηστικό)

$$\begin{aligned} \Sigma 1 &= \frac{1}{2} \times 80 \times 16 = 640 \\ \Sigma 2 &= \frac{1}{2} \times 80 \times 40 = 1760 \\ \Sigma 3 &= \frac{1}{2} \times 56 \times 80 = 2240 \\ \Sigma 4 &= \frac{1}{2} \times 51 \times 30 = 765 \\ \Sigma 5 &= \frac{1}{2} \times 37 \times 90 = 1665 \\ \Sigma 6 &= \frac{1}{2} \times 51 \times 48 = 1224 \end{aligned}$$

4.779 21



Να παραμείνει
διαδεδειγμένο (μοινοχρηστικό)
(42524)

ΣΑΒΑΛΑ 10-1-85

ΕΥΤΑΣΗ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ